



COMUNICAÇÃO INFORMAÇÃO PARECER DATA : 22-12-2017
Nº 159

PARA : Dr. Pimenta Marinho - Presidente do Conselho Diretivo ARS Norte, I.P

DE: Pedro Esteves - Gestor do Contrato da PPP do Hospital de Braga

ASSUNTO : Valor previsível da remuneração base anual da Escala Braga, Sociedade Gestora do Edifício, S.A. para o ano de 2018

DELIBERADO CONCORDAR

2014/111/125

Dr. Pimenta Marinho
Presidente do Conselho Diretivo

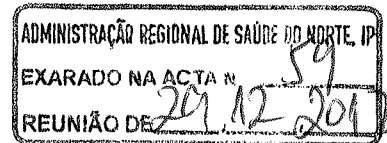
Nos termos da cláusula 104ª do Contrato de Gestão, a Entidade Gestora do Edifício deverá indicar até 20 de dezembro o valor previsível da remuneração base anual para o ano seguinte.

Rita Moreira

Vice-Presidente do CD

Na sequência dessa indicação que se junta em anexo, e após verificação, concorda-se com o valor proposto. Considerando o disposto na alínea a) do n.º 5 da Cláusula 103.ª do Contrato de Gestão de que os pagamentos mensais correspondem a 90% do valor previsível da remuneração base anual, e que sobre os mesmos deve ser considerado o efeito da incidência do IVA, os pagamentos dos valores mensais no ano de 2018 corresponderão a um total de 25.385.367,97 euros (22.931.678,38 euros*0,9*1,23) com IVA incluído, considerando a taxa legal aplicável de 23%, a que corresponde um pagamento mensal por conta no valor de 2.115.447,33 euros.

Dr. Pardoano Oliveira
Vogal C.D.



Nestes termos, submete-se à aprovação do Conselho Diretivo o valor do pagamento mensal por conta a efetuar em 2018 à Entidade Gestora do Edifício no valor de 2.115.447,33€ (dois milhões cento e quinze mil quatrocentos e quarenta e sete euros e trinta e três cêntimos), devendo essa decisão ser comunicada à Entidade Gestora num prazo de 15 dias a contar da data da comunicação daquela entidade.

À consideração superior.

Pedro Esteves

Gestor do Contrato PPP Hospital de Braga

Comunicado EGED

GC. 2018. 001

Comunicado 2
U6F

02.01.2018

Dra. Fátima Alves Machado
Gestora do Contrato PPP Hospital de Braga

À Administração de Regional de Saúde do Norte, I. P.
Exmo. Gestor do Contrato do Novo Hospital de Braga
Dr. Pedro Brito Esteves
Rua de Santa Catarina, 1288
4000-447 PORTO

Nº Ref.º: SE-FGD004-006927-2017

Braga, 19 de dezembro de 2017

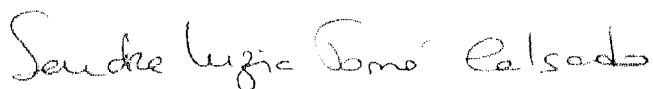
Assunto: Valor previsível da remuneração base anual da Escala Braga, Sociedade Gestora do Edifício, S.A. para o ano de 2018

Exmo. Sr. Dr. Pedro Brito Esteves,

Nos termos e para os efeitos previstos no nº 2 da Cláusula 104 do Contrato de Gestão, comunicamos que o valor previsível da remuneração base anual para o ano de 2018 é de 22.931.678,38 Eur acrescido de IVA, de acordo com o anexo I a esta carta.

Ficamos a aguardar V/ comunicação, nos termos previstos no nº 3 da citada Cláusula.

Sem mais de momento, atentamente,



Pela Escala Braga, Sociedade Gestora do Edifício, S.A.

Anexo I - Valor Previsível da Remuneração Anual da Entidade Gestora do Edifício

- A cláusula 102 do Contrato de Gestão determina que a componente fixa da remuneração para o ano de 2018 é de 17.285.803,11Eur;
- A cláusula 102 determina igualmente que a remuneração variável para o ano de 2018 é de 5.051.142 Eur a preços de Janeiro de 2008 e é calculada em função do nº de meses em funcionamento do novo Hospital de Braga.
- A remuneração variável para 12 meses de funcionamento do Hospital em 2018 é de 5.051.142 Eur;
- O Anexo VIII ao contrato de Gestão, nº 8 determina que o valor previsível da remuneração base anual é calculado de acordo com a fórmula seguinte:

$$pBas_t = Fix_t + Var_t \times \frac{IPC_{Nov,t-1}}{IPC_0}$$

$pBas_t$	Valor previsível da remuneração base anual relativa ao ano t .
Fix_t	Componente fixa da remuneração base anual a cobrar no ano t de acordo com os valores indicados na alínea b) do n.º 4 da Clausula 102.º do Contrato.
Var_t	Componente variável da remuneração base anual indicada na alínea a) do n.º 4 da Clausula 102.º do Contrato.
$IPC_{Nov,t-1}$	Índice de Preços no Consumidor, sem habitação, publicado pelo Instituto Nacional de Estatística e referente ao mês de Novembro do ano anterior ao ano t .
IPC_0	Índice de Preços no Consumidor, sem habitação, publicado pelo Instituto Nacional de Estatística e referente a Janeiro de 2008.

De acordo com os índices publicados pelo INE: (Segue em anexo os índices publicados pelo INE)

IPC Nov 2017: 102,82

IPC Jan 2008: 91,989

O valor previsível da remuneração base anual relativa ao ano de 2018 é de:
 $17.285.803,11 + 5.051.142 \times 102,82/91,989 = 22.931.678,38$ Eur, em que:

Componente Fixa = 17.285.803,11 Eur;

Componente Variável = 5.645.875,27 Eur;

Sobre o valor de 22.931.678,38 Eur incidirá IVA à taxa legal em vigor.